



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOPRIM CRNE GORE

Broj: 0206-25/27
Budva, 23.02.2016.god.

Na osnovu člana 15. i 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije 1 za sprovođenje postupka broj 0206-25/3 od 08.02.2016.god po Javnom pozivu br. 0206-25/1 od 05.01.2016.god. za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra, i Amandmanu I br. 0206-25/2 od 27.01.2016.godine, Tenderska komisija 1. jednoglasno na sjednici dana 23.02.2016.god. donosi

RJEŠENJE

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

1.BIRA SE KAO NAJPOVOLJNIJA ponuda ponuđača METOVIĆ ALIJA IZ BARA, zavedena pod brojem: 0206/608/1 dostavljena 09.02.2016. u 10:23 časa sa dodijeljenih bodova 71,00 za zakup lokacije pod rednim brojem 5. javnog poziva: U Sutomoru, središnji dio Sutomske plaže ispod Hotela "Sozina", u dužini od 100 m¹/površine 1570 m², dio kat. parcele 2115 KO Sutomore, u zahvatu od središnje linije stepeništa/ulaza na plažu ispod Hotela "Sozina" istočno u dužini od 100.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 4D u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bara za period 2016-2018.god..po Javnom pozivu za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra broj: 0206-25/1 od 05.01.2016godine, Amandmanu I poziva broj: 0206-25/2 od 27.01.2016.god.

2.Kao drugorangirana bira se ponuda ponuđača MALJEVIĆ ANDRIJA IZ BARA označena brojem 0206-610/1 od 09.02.2016.godine, dostavljena u 10:26 časa časa sa dodijeljenih 25,22 bodova.

3.Izabrani ponuđač METOVIĆ ALIJA IZ BARA je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti rješenja /odluke zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.

Obrazloženje:

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore objavilo je javni poziv br. 0206-25/1 od 05.01.2016.god. za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Plana objekata broj 0201-293/57-2 od 29.12.2015.god. privremenog karaktera u zoni morskog dobra., i Amandmanu I br. 0206-25/2 od 27.01.2016.godine na osnovu Odluke Upravnog odbora Javnog preduzeća broj 0203-3192/2 od 15.12.2015. godine uz Saglasnost Vlade Crne Gore broj 08-3059 od 18.12.2015. godine, koji su objavljeni u dnevnom listu "Pobjeda".

Odjeljkom III, IV, V, VI, Javnog poziva određeno slijedeće:

"I Uslovi

1. Naknada za korišćenje/zakupnina

Privremene lokacije daju se u zakup bez postavljenih objekata i infrastrukturne opremljenosti.

Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra/zakupnina koja je uvećana za iznos PDV plaća se u cjelini u momentu zaključenja ugovora ili u najviše 3 (tri) rate od kojih prva rata dopijeva u momentu zaključenja ugovora uz obavezu izabranog ponuđača da u momentu zaključenja ugovora dostavi Javnom preduzeću orginalnu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv bankarsku garanciju za plaćanje preostalog iznosa zakupnine, uvećane za iznos PDV.

2. Vrijeme zakupa

Ugovori se zaključuju za tekuću godinu računajući od dana zaključenja ugovora do **31.12.2016. god.** uz mogućnost produženja za period od 2 (dvije) godine, odnosno do **31.12.2018.god.** ukoliko korisnik ispune sve ugovorom preuzete obaveze.

Ukoliko tokom trajanja ugovora dođe do privođenja prostora trajnoj namjeni koja podrazumijeva izgradnju hotela visoke kategorije u neposrednom zaleđu ili bude usvojena planska dokumentacija koja isključuje korišćenja morskog dobra, ugovor se neće obnavljati i zakupac nema pravo da traži povraćaj do tada uložениh sredstava.

IV Sadržaj ponude

1. Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži :

4.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

4.1.1. Za fizička lica:

-ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona-fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem i saglasnost u formi izjave u pisanoj formi, kojom ponuđač izražava pristanak da se njegovi lični podaci obrađuju radi učešća u javnom pozivu,

-potvrda Uprave lokalnih javnih prihoda prebivališta ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

4.1.2. Za pravna lica:

-naziv i adresa sjedišta privrednog društva,

-dokaz o registraciji (Rješenje o registraciji Privrednog suda Crne Gore),

-rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,

-rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a,

-potvrdu iz Centralnog registra privrednog suda u Podgorici da se pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kazненоj evidenciji,

-potvrda Poreske uprave – Područne jedinice u kojoj je sjedište ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda;

-uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak.

4.2. Pismenu ponudu iznosa naknade iskazane u eurima bez uračunatog PDV za godišnji zakup precizno označenog dijela morskog dobra (broj lokacije iz javnog poziva).

4.3. Originalnu bankarsku garanciju ponude u visini određenoj ovim Javnim pozivom za svaku lokaciju, koja mora biti безусловna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

4.4. Potpisanu (za pravno lice i pečatiranu) izjavu o prihvatanju uslova iz javnog poziva, Nacrta ugovora i tenderske dokumentacije.

4.5. Dokazi za reference

4.5.1. List nepokretnosti, ako je ponuđač vlasnik nepokretnosti u neposrednom zaleđu plaže za koju podnosi ponudu. Pod neposrednim zaleđem podrazumijeva se u listu

nepokretnosti upisano vlasništvo na nepokretnosti koja se dodiruje sa plažom/obalom, odnosno upisano vlasništvo na katastarskoj parceli koja se graniči sa katastarskom parcelom plaže/obale za koje se dostavlja ponuda.

4.5.2. Odobrenje za rad kupališta koje je izdao nadležan opštinski organ za 2015, 2014, 2013. i 2012. i 2011. god. ili saglasnosti za rad kupališta koje je izdalo Javno preduzeće za 2011. god, isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponudač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

Potrebni dokazi (osim saglasnosti i odobrenja i fotokopije lične karte i) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije i ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim Rješenja o registraciji za PIB i PDV.

V Sprovođenje postupka

Neblagovremene ponude i nezatvorene ponude odbacuju se kao neispravne kao i ponude uz koje nijesu priloženi traženi dokazi.

Ponude fizičkih i pravnih lica (ranijih korisnika) protiv kojih je pokrenut sudski postupak zbog neispunjavanja ugovorenih obaveza odbijaju se kao neprihvatljive i neće biti predmet vrednovanja.

U slučaju da Odluka i/ili ostali podnesci ne budu uručeni na adresu označenu u ponudi ponudača, isto će biti postavljeno na oglasnoj tabli i internet stranici Javnog preduzeća www.morskodobro.com. Istekom roka od 5 (pet) dana od dana oglašavanja smatrat će se da je lice uredno obavješteno, nakon čega će teći rokovi za sprovođenje radnji u postupku.

Postupak davanja u zakup sprovode Tenderske komisije.

Tenderska komisija u postupku prikupljanja ponuda vrši otvaranje ponuda, rangiranje ponuda za koje ocijeni da su formalno ispravne, da sadrže sve dokaze, koji su traženi tekstem javnog poziva i ukupno prihvatljive, utvrđuje rang listu, donosi odluku/rješenje o izboru najpovoljnijeg ponudača i odlučuje po prigovorima. U slučaju odustanka prvorangiranog ponudača, u bilo kojoj fazi postupka Tenderska utvrđuje novu rang listu ispravnih i prihvatljivih ponuda i donosi novi odluku/rješenje o izboru ponudača.

VI Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponudača

7.1. Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponudača

Rangiranje i ocjena ispravnih i prihvatljivih ponuda vrši se prema sledećim kriterijumima:

1) PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE..... **50 bodova**

2) REFERENCE I ISKUSTVO **50 bodova**

Po osnovu referenci i iskustva boduju se :

- ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi i
- ponude dosadašnjih korisnika koji su nosioci "Plave zastavice",
- vlasnici nepokretnosti (zemljišta i objekata) u neposrednom zaleđu.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač predhodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva. Iskustvo i reference neće se vredovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

Ukoliko je došlo do promjene zahvata (dužine) kupališta koje je predmet javnog poziva, tako što je ista povećana, konačan broj bodova po osnovu ovog podkriterijuma, računa se na način da je broj poena za datu godinu srazmjeran učešću površine kupališta u toj godini u površini kupališta koja je predmet javnog poziva.

Po osnovu referenci i iskustva boduju se ponude prema sljedećim podkriterijumima :

1)Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od predhodnih pet godina **10 bodova**

2)Vlasnik nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu **5 bodova**

3)Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta za: 2015.god,2014, 2013.god. i 2012.god. i

Saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. od..... godini).

najviše **35 bodova** (7 bodova po

Bodovi po osnovu kriterijuma ponuđenog iznosa godišnje zakupnine se dodjeljuju na osnovu matematičke formule, saglasno Instrukcijama ponuđačima za vrednovanje ponuda koje su bile sastavni dio otkupljene tenderske dokumentacije :

$A=(A1/A_{max.}) \times 50$, od čega je A-broj poena dodijeljen ponuđaču na osnovu ponuđene zakupnine, A1: fiksna zakupnina ponuđena od strane ponuđača čija se ponuda ocjenjuje, a $A_{max.}$: maksimalna fiksna zakupnina ponuđena na tenderu.

Slijedeća formula se koristi za dodjeljivanje bodova na osnovu Referenci i iskustva:

$$B= Pz + VI + Os$$

od čega je B-broj dodijeljenih bodova ponuđaču po osnovu referenci i iskustva, Pz-ponuđač je nosilac plave zastavice u nekoj od prethodnih pet godina kupalište koje je predmet ponude i dodjeljuje mu se 10 bodova, VI-ponuđač je vlasnik nepokretnosti u zaleđu lokacije i može mu se dodijeliti 5 bodova, Os-

ponuđač ima iskustvo i reference u obavljanju djelatnosti , bio je prethodni korisnik kupališta i imao je Odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti na kupalištu, odnosno saglasnost Javnog preduzeća da ispunjava uslove za rad kupališta za 2011. god., Svaka godina nosi po 7 bodova, odnosno ukupan zbir bodova ne može biti veći od 35 bodova.

Uvidom u Listu ponuđača kojima je data tenderska dokumentacija, koja sadrži potpise svakog ponuđača i uplatnice na iznos od 50,00 eura sa naznakom „otkup tenderske dokumnetacije za kupališta“ komisija konstatuje da su svi ponuđači koji se dostavili ponude za lokacije za koje je ovlašćena ova komisija, otkupili tendersku dokumnetaciju i uplatili traženi iznos, i isti mogu učestvovati na nadmetanju – vrednovanju. „

Dana 09.02.2016.god. u skladu sa Javnim pozivom, Tenderska komisija br. 1 je izvršila otvaranje blagovremeno dospjelih ponuda i o istom sačinjela Zapisnik broj:0206-25/21 od 09.02.2016.god. kojim je konstatovano prisustvo ponuđača i sadržaj ponuda.

1.Za kupalište označeno pod rednim brojem 5.:

U Sutomoru, središnji dio Sutorske plaže ispod Hotela "Sozina", u dužini od 100 m¹/površine 1570 m², dio kat. parcele 2115 KO Sutomore, u zahvatu od središnje linije stepeništa/ulaza na plažu ispod Hotela "Sozina" istočno u dužini od 100.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 4D u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bara za period 2016-2018.god.

Tip kupališta: javno/uređeno

U okviru kupališta nije planirano postavljanje privremenih objekta

Minimalna cijena godišnjeg zakupa: **2.669,00 €**

Bankarska garancija ponude ne manja od : **1.000,00 €**

5.1 Za ovu lokaciju dostavljene su dvije ponude i to:

5.1.1Ponuda Maljević Andrije br. 0206-600/1 od 09.02.2016.godine dostavljena u 10:15 časova i ista sadrži:

- Saglasnost JPMD br.0206-1065/13 od 11.07.2011.godine da plaža označena kao 4A3 za 2011.godinu data korisniku Andriji Maljeviću ispunjava uslove za rad kupališta, ne ovjerena fotokopija
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-u1-335-50 od 04.06.2012.godine kojom se utvrđuje da kupalište oznake 4A3 koje je preduzenik Maljević Andrija uzeo u zakup ispunjeni uslove za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, ne ovjerena fotokopija

- Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije, popunjena, potpisana od strane ponuđača ,
- Garancija za osiguranje ponude od 28.01.2016.godine na iznos 1000,00 eura i važi od 28.01.2016.godine do 10.05.2016.godine, original
- Ponuda na iznos od 2.950,00 eura
- Uvjerenje Osnovnog suda u Baru br. Ku2016/180 od 27.01.2016.godine da se protiv Maljević Andrije ne vodi krivični postupak, original
- Uvjerenje Poreske uprave PJ Bar br. 03/10-3/645/1 od 04.02.2016.godine da se Maljević Andrija ne vodi kao poreski obveznik, ne sadrži pečat organa koji ga je izdao
- Uvjerenje o činjenicama iz službene evidencije Uprave lokalnih javnih prihoda br.12-427/16-UV-41 od 25.01.2016.godine, kojim se potvrđuje Maljević Andrija nije upisan u registar oporezivih nepokretnosti Opštine Bar niti zadužen porezom na nepokretnost zaključno sa danom izdavanja uvjerenja, original
- Izjava da se lični podaci obrađuju radi učešća o javnom pozivu potpisana od strane Maljević Andrije i ovjerena od Osnovnog suda Bar 08.02.2016.godine,
- Fotokopija lične karte, ovjerena 27.01.2016.godine od Osnovnog suda u Baru
- Podaci o ponuđaču, adresa i kontakt broj telefona

Ponuđač je dostavio uvjerenje Poreske uprave PJ Bar br. 03/10-3/645/1 od 04.02.2016.godine da se Maljević Andrija ne vodi kao poreski obveznik, koje ne sadrži pečat organa koji ga je izdao, ali kako je dostavio Uvjerenje o činjenicama iz službene evidencije Uprave lokalnih javnih prihoda br.12-427/16-UV-41 od 25.01.2016.godine, kojim se potvrđuje Maljević Andrija nije upisan u registar oporezivih nepokretnosti Opštine Bar niti zadužen porezom na nepokretnost zaključno sa danom izdavanja uvjerenja ,original, tako je ispunio svoju obavezu dostavljanja potvrde Uprave lokalnih javnih prihoda prebivališta ponuđača da su uredno izvršene sve obaveze p osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponude i komisija nije uzela u razmatranje uvjerenja poreske uprave jer isto nije ni traženo tekstem javnog poziva za fizička lica saglasno odjeljku IV „Sadržaj ponude“, tačka 4.1.1 „Za fizička lica“ alineja 3 javnog poziva.

Na kraju komisija konstatuje saglasno članu 15, 16, 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (»Sl.list CG« br. 44/10) da je predmetna ponuda formalno ispravna, jer sadrži sve dokaze i to u formi koja je tražena tekstem javnog poziva i tenderske dokumentacije, i ispunjava sve

kriterijume, odnosno predmetna ponuda je finansijski i ukupno prihvatljiva i formalno ispravna.

5.1.2 Ponuda Metović Alije br.0206-610/1 od 09.02.2016.godine, dostavljena u 10:26 časa i ista sadrži:

- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-u1-335-177 od 21.06.2013. i 032-05-u1-335-440 od 16.09.2013.godine kojom se utvrđuje da kupalište oznake 4D koje je Metović Alija uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i minimalno tehnički uslovi u pogledu prostora i opreme kao i dr. propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, ne ovjerena fotokopija
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 032-05-u1-335-33 od 19.05.2014. kojom se utvrđuje da kupalište oznake 4D koje je Metović Alija uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i dr. propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, ne ovjerena fotokopija
- Rješenje Sekreteratijata za ekonomiju i finansije Opština Bar br. 05-335/15-UPI-20 od 14.05.2015.godine. kojom se utvrđuje da kupalište oznake 4D koje je Metović Alija uzeo u zakup ispunjeni uslovi u pogledu uređenosti i izgrađenosti kupališta, kao i dr. propisani uslovi za obavljanje turističkih usluga na kupalištima, ne ovjerena fotokopija
- Izjava o prihvatanju svih uslova i obaveza iz javnog poziva, amandmana, tenderske dokumentacije, popunjena, potpisana od strane ponuđača,
- Garancija za osiguranje ponuda od Hipotekarne banke od 19.01.2016.godine na iznos od 1000,00€ važi od 19.01.2016.godine do 10.05.2016.godine, original
- Ponuda na iznos od 13.150,00 eura
- Uvjerenje Osnovnog suda u Baru br. Ku2016/41 od 13.01.2016.godine da se protiv Metović Alije ne vodi krivični postupak, original
- Uvjerenje Porekse uprave PJ Bar br. 03/10-3/623/1 od 29.01.2016.godine da se Metović Alija vodio kao poreski obveznik od 14.05.2015.godine do 01.10.2015.godine i izmirio je sve dospjele poreske obaveze, original
- Uvjerenje o činjenicama iz službene evidencije Uprave lokalnih javnih prihoda br.12-427/16-UV-9 od 1.01.2016.godine, kojim se potvrđuje da Metović Alija izmiri 90 porez na nepokretnosti zaključno sa 2015.godinom, original
- Izjava da se lični podaci obrađuju radi učešća o javnom pozivu potpisana od strane Metović Alije i ovjerena od Osnovnog suda Bar 08.02.2016.godine,

- Fotokopija lične karte Metović Alije ovjerena od Osnovnog suda Bar 02.02.2016.godine
- Podaci o ponuđaču, adresa i kontakt broj telefona

Komisija konstatuje saglasno članu 15, 16, 30. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (»Sl.list CG« br. 44/10) da je predmetna ponuda formalno ispravna, jer sadrži sve dokaze i to u formi koja je tražena tekstom javnog poziva i tenderske dokumentacije, i ispunjava sve kriterijume, odnosno predmetna ponuda je finansijski i ukupno prihvatljiva i formalno ispravna.

Uvidom u zapisnik o javnom otvaranju ponuda br. 0206-25/21 od 09.02.2016.god. tenderska komisija 1 konstatuje da za lokaciju pod rednim brojem 5 u javnom pozivu i to U Sutomoru, središnji dio Sutomske plaže ispod Hotela "Sozina", u dužini od 100 m¹/površine 1570 m², dio kat. parcele 2115 KO Sutomore, u zahvatu od središnje linije stepeništa/ulaza na plažu ispod Hotela "Sozina" istočno u dužini od 100.00 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena kao 4D u Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra u opštini Bara za period 2016-2018.god.

Tenderska komisija br. 1 je konstatovala da su blagovremeno dostavljene 2 (dvije) ponude i to:

1.PONUĐA BR. 0206-610/1 od 09.02.2016.godine, dostavljena u 10:26 časa.

PONUĐAČ: METOVIĆ ALIJA IZ BARA

PODACI I ADRESA PONUĐAČA: Ul. Mirovica bb

INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 13150.00 EURA (slovima: trinaesthiljadajednastotinapedeset eura) bez uračunatog iznosa PDV-a.

2. PONUĐA BR. 0206-600/1 od 09.02.2016.godine dostavljena u 10:15 časova.

PONUĐAČ: MALJEVIĆ ANDRIJA iz BARA

PODACI I ADRESA PONUĐAČA: Ul. Bartula bb

INFORMACIJA O PONUĐENOJ CIJENI: 2950.00 EURA (slovima: dvijehiljaddevetstotinapedeset eura) bez uračunatog iznosa PDV-a.

Na osnovu člana 15. i 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br.44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije 1 za sprovođenje postupka broj broj 0206-25/3 od 08.02.2016.god po Javnom pozivu br. 0206-25/1 od 05.01.2016.god. za prikupljanje ponuda za zakup kupališta prema Planu objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra, i Amandmanu I br. 0206-

25/2 od 27.01.2016.godine, a nakon sprovedenog postupka javnog otvaranja ponuda, konstatovanog zapisnikom o javnom otvaranju ponuda broj: 0206-25/21 od 09.02.2016.god. komisija je izvršila pregled, ocjenu i vrednovanje ponuda za lokaciju 4D u opštini Bar, te saglasno tome sačinila Zapisnik o vrednovanju broj: 0206- 25/22 od 23.02.2016.god.

Komisija je izvršila jednoglasno vrednovanje predmetne dvije prihvatljive i formalno ispravne ponude ponuđača 1. **METOVIĆ ALIJE IZ BARA** i 2. **ponudu ponuđača MALJEVIĆ ANDRIJE IZ BARA**, primjenom kriterijuma iz odjeljka VI „KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA“, tačke 7.1, stav 1, alineje 1) i 2) teksta javnog poziva a sve saglasno Instrukcijama ponuđačima za vrednovanje ponuda koje su ponuđači dobili kao sastavni dio tenderske dokumentaciji to:

Za lokaciju označenu kao 4D u opštini Bar ili označenu pod rednim brojem 5 u javnom pozivu, komisija je analizirala i vrednovala dvije dostavljene formalno ispravne i blagovremene ponude, primjenom kriterijuma iz odjeljka VI „KRITERIJUMI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA“, tačke 7.1, stav 1, alineje 1) i 2) teksta javnog poziva, a sve saglasno Instrukcijama ponuđačima za vrednovanje ponuda koje su ponuđači dobili kao sastavni dio tenderske dokumentacije, i izabrala kao prvorangiranog ponuđača **METOVIĆ ALIJU sa ukupno dobijenih 71 prosječnih poena**, dobijenih prosjekom individualnih vrednovanja članova komisije. Ponuđač **METOVIĆ ALIJA** je izabran kao najuspješniji ponuđač zbirom dobijenih poena po osnovu označenih kriterijuma datih u tekstu Poziva i Instrukcijama ponuđača, pri čemu je ovaj ponuđač **po osnovu kriterijuma reference i iskustva dobio ukupno 21 poena**, budući da je dostavio Odobrenja nadležnog opštinskog organa (Sekreterijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar, za rad kupališta za 2013., 2014. i 2015. godinu i to za ovo kupalište, odnosno za kupalište koje je i dostavio ponudu, saglasno sačinjenom Zapisnikom o javnom otvaranju ponude 0206-25/4 od 09.02.2016. god., a svako dostavljeno odobrenje i saglasnost Javnog preduzeća nosi po sedam poena, dalje ponuđač nije dostavio saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011. godinu zbog čega nije dobio poene po osnovu ovog podkriterijuma, dalje ponuđač nije dobio poene po osnovu vlasništvu nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu kupališta za kojeg je ponuđač dostavio ponudu, budući da nije dostavio dokaz o vlasništvu nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu, zbog čega komisija nije mogla dati bodove ovom ponuđaču po osnovu kriterijuma vlasništva, dalje kako nije predmetni ponuđač bio nosilac plave zastavice u nekoj od predhodnih pet godina na plaži koja je predmet ponude, tako ponuđač nije dobio bodove po osnovu kriterijuma „nosilac priznanja plava zastavica. **Konačno po osnovu kriterijuma ponuđenog iznosa godišnje zakupnine je dobio 50 bodova** jer je ponudio veću cijenu: 13.150,00 eura, a sve primjenom matematičke formule koja je data i objašnjena ovim zapisnikom i koja je bila data u tenderskoj dokumentaciji. **Na kraju ukupno je dobio i za kriterijum ponuđene cijene i za kriterijum referenci i iskustva 71 bod.**

Drugorangirani ponuđač MALJEVIĆ ANDRIJA je dobio po osnovu kriterijuma referenci i iskustva ukupno 14 poena jer je dostavio odobrenje nadležnog opštinskog organa (Sekreterijata za ekonomiju i finansije Opštine Bar, za rad kupališta za 2012. godinu, i saglasnost Javnog preduzeća za rad kupališta za 2011.god. za korišćenje kupališta za koje je dostavio ponudu, ali ponuđač nije dobio poene po osnovu vlasništvu nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu kupališta za kojeg je ponuđač dostavio ponudu, budući da nije dostavio dokaz o vlasništvu nepokretnosti (zemljišta i objekta) u neposrednom zaleđu, zbog čega komisija nije mogla dati bodove ovom ponuđaču po osnovu podkriterijuma vlasništva, dalje kako nije predmetni ponuđač bio nosilac plave zastavice u nekoj od predhodnih pet godina na plaži koja je predmet ponude, tako ponuđač nije dobio bodove po osnovu kriterijuma „nosilac priznanja plava zastavica. **Dalje po osnovu kriterijuma ponuđenog iznosa godišnje zakupnine: 2950,00 eura, dobio je 11,22 poena, primjenom matematičke formule** koja je data u tenderskoj dokumnetaciji i objašnjena ovim zapisnikom. Na kraju ukupno je dobio i za kriterijum ponuđene cijene i za kriterijum referenci i iskustva **25,22 bodova.**

Saglasno svemu navedenom, u svemu prema odlučeno je kao u dispozitivu odluke.

PRAVNA POUKA: Protiv Odluke/rješenja o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

Dostavljeno:

-ponuđaču,

-a/a

Predsjednik,
Monika Sladić Rogarović, dipl. pravnik

